

Obec Turčiansky Ďur

Obec Turčiansky Ďur
Turčiansky Ďur 6
038 43 Kláštor pod Znievom

miesto pre podaciu pečiatku a potvrdenie o zaplatení
správneho poplatku dňom podania návrhu, vyznačené
pokladňou obce vo výške, zaplatený
dňa:
podpis a pečiatka:.....

Vec:

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 a 80 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, a §17 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

a) Meno, priezvisko navrhovateľa

(*názov PO, alebo FO, pokiaľ je podnikateľ, uviesť kompletnú adresu*):

.....(tel; mob.).....

manželka(meno a rod. priezvisko), prípadne ďalší spoluvlastníci s uvedením adresy bydliska, sídla.:

.....
.....

splnomocnenec na zastupovanie navrhovateľa, spoluvlastníkov navrhovateľa:

.....
.....

Adresa na doručenie rozhodnutia (FO, PO, ak je podnikateľom, občanovi alebo ich splnomocnenému zástupcovi)

.....
.....

b) Označenie a miesto stavby :(ulica, lokalita, obec):

.....

c) Dátum a číslo stavebného povolenia, parc. č. pozemku (*alebo povolenia zmeny stavby pred jej dokončením*):

.....
.....

d) Predpokladaný termín dokončenia

stavby:.....

e) Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia

stavby:.....

f) Údaj, či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka a čas jej trvania:

.....

g) Údaj o tom, či sa stavba bude z časti, alebo celkom využívať na podnikateľské účely (*ak sa stavba na podnikanie užíva len z časti, udajte úžitkovú plochu v m² určenú pre podnikanie*)

.....
.....

h) Predpokladaní účastníci kolaudačného konania (*vlastníci susediacich nehnuteľností pokiaľ sa účasti dožadujú*

– *udajte ich mená a adresy*):

.....
.....

.....
.....

.....
V..... dňa

.....
pri FO podpisy všetkých navrhovateľov
pri PO meno a funkcia oprávnenej osoby zastupovať PO
(pečiatka a podpis)

Vysvetlivky:

PO – Právnická osoba (organizácia, inštitúcia, podnikateľ) FO – Občan, podnikateľ živnostník

Poznámka – vysvetlenie k návrhu na kolaudáciu pozri na str.2

K návrhu sa podľa potreby pripojí:

- **popis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok** od územného rozhodnutia a stavebného povolenia;
- ak ide o stavbu, na ktorej geodetické činnosti zabezpečujú oprávnení geodeti a kartografi, **doklad o zabezpečí spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby** , pri podzemných sieťach technického vybavenie ešte pred zakrytím;
- **geometrický plán** podľa predpisov o katastri nehnuteľnosti, tento doklad sa nedoplní, ak nedošlo k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby;
- ak ide o stavbu, v ktorej bolo alebo má byť zabudované jadrové zariadenie, **súhlas úradu jadrového dozoru** na základe posúdenia bezpečnostnej dokumentácie;
- **rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy** (napr. RÚVZ, požiarnik, zložky ŽP voda, ovzdušie, odpadové hospodárstvo, Inšpektorátu práce , a správcov ver. sietí BVS, ZE, SPP , kominárske osvedčenie a pod.);
- **ďalšie doklady**, ak si ich stavebný úrad vyžiadal, napr. doklad o splnení základných požiadaviek na stavby – atesty - certifikáty použitých stav. materiálov, zariadení a výrobkov , revízne správy elektro, bleskozvodu, plynu, doklady o nepriepustnosti žúmp, príp. doklad o užívaní domových a ostatných ČOV, doklad o zabezpečení likvidácie odpadu jednak počas výstavby a jednak budúcou prevádzkou - užívaním stavby .

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa predkladajú:

- a) doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby;
- b) doklad o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku; ak bola vykonaná skúšobná prevádzka, jej vyhodnotenie alebo správa o výsledku komplexného vyskúšania;
- c) projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením;
- d) výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby; tieto zmeny môžu byť na základe kolaudačného rozhodnutia vyznačené v projektovej dokumentácii overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ak konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním;
- e) doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia;
- f) podrobnejšia dokumentácia vypracovaná ešte pred začatím stavby, ak stavebný úrad jej vypracovanie určil v podmienkach stavebného povolenia;
- g) stavebník