



Obec Turčiansky Ďur

Telefón : 043 493 3208 (pevná linka)

0904 137 682 (mobil)

Mail: obecturcianskydur@centrum.sk

Web: www.turcianskydur.sk

Obec Turčiansky Ďur

Turčiansky Ďur 6

038 43 Kláštor pod Znievom

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2019

o miestnych daniach a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady

Návrh tohto VZN zverejnený na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov na úradnej tabuli obce na internetovej stránke obce	dňa 26.11.2019 dňa 26.11.2019
začiatok lehoty na pripomienkovanie	dňa 26.11.2019
koniec lehoty na pripomienkovanie	dňa 05.12.2019
Pripomienky zasielať písomne na adresu: Obecný úrad , Turčiansky Ďur č. 6, 03843 elektronicky na adresu: obecturcianskydur@centrum.sk	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené	dňa.....

Schválené VZN

na rokovaní obecného zastupiteľstva	
vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce	dňa dňa
účinné dňom	dňa 01.01.2020

Obec Turčiansky Ďur, Obecné zastupiteľstvo v Turčianskom Ďure v zmysle § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vydáva pre katastrálne územie Obce Turčiansky Ďur

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 2/2019

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 1

Druhy miestnych daní a poplatkov

Obec Turčiansky Ďur ako správca dane (ďalej len „ správca dane“) týmto VZN ustanovuje s účinnosťou od 1. januára 2020 tieto miestne dane a poplatky:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady

PRVÁ ČASŤ - Daň z nehnuteľností

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3 Daňovník

Daňovníkom dane z pozemkov je vlastník pozemku zapísaný v katastri nehnuteľností alebo správca pozemku vo vlastníctve štátu, obce alebo vyššieho územného celku zapísaný v katastri.

§ 4 Predmet dane

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky v katastrálnom území obce Turčiansky Ďur v tomto členení:

- a) orná pôda, ovocné sady
- b) trvalé trávne porasty
- b) záhrady
- c) zastavané plochy a nádvorcia
- e) stavebné pozemky

f) ostatné plochy

§ 5 Základ dane

1. Základom dane z pozemkov druhu orná pôda, ovocné sady, trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1m², ktorá je podľa prílohy k zák. č. 582/2004 Z. z. v znení zák. č. 465/2008 Z. z. u ornej pôdy **0,2469** €/m² a u trvalých trávnatých porastov **0,0839** €/m² na území celej obce.

2. Základom dane z pozemkov druhu záhrady, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty pozemkov za 1m², ktorá je podľa prílohy k zák. č. 582/2004 Z. z. v znení zák. č. 465/2008 Z. z. u záhrad, zastavaných plôch a ostatných plôch s výnimkou stavebných pozemkov **1,32** €/m² a u stavebných pozemkov **13,27** €/m² na území celej obce.

§ 6 Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Turčiansky Ďur ročnú sadzbu dane :

- a) 0,40 % zo základu dane - orná pôda
- b) 0,30 % zo základu dane - trvalé trávne porasty
- c) 0,40 % zo základu dane - záhrady
- d) 0,40 % zo základu dane - zastavané plochy a nádvoria, ostatné pozemky
- e) 0,40 % zo základu dane - stavebné pozemky

DAŇ ZO STAVIEB

§ 7 Daňovník

Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, obce alebo VÚC. Ak nemožno určiť daňovníka, daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne užíva. Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb je jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

§ 8 Predmet dane

Predmetom dane zo stavieb sú stavby v katastrálnom území obce Turčiansky Ďur v tomto členení:

- a) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo k hlavnej stavbe
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) stavby rekreačných a záhradných chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
- e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu

g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)

§ 9 Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 10 Sadzba dane

Základná ročná sadzba dane je za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- a) 0,05 €/m² + 0,05 €/m² za podlažie
- b) 0,05 €/m² + 0,05 €/m² za podlažie
- c) 0,25 €/m²
- d) 0,25 €/m²
- e) 0,60 €/m²
- f) 0,30 €/m² + 0,5 €/m² za podlažie
- g) 0,20 €/m²

DAŇ Z BYTOV

§ 11 Daňovníci

Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru, alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu, obce alebo VÚC.

§ 12 Predmet dane

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

§ 13 Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 14 Sadzba dane

Základná ročná sadzba dane z bytov je 0,05 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

DRUHÁ ČASŤ - Daň za psa

§ 15 Predmet dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 16 Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 17 Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 18 Sadzba dane

Obec Turčiansky Ďur určuje sadzbu dane za každého psa chovaného v rodinnom dome, alebo byte v súkromnom vlastníctve na území celej obce vo výške 4,00 € na kalendárny rok.

§ 19 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 15 a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 20 Oznamovacia povinnosť a platenie dane

Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane na Obecný úrad Turčiansky Ďur do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie, alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia. V ďalších zdaňovacích obdobiach daň za psa vyrubí obec platovým výmerom. Vyrubená daň za psa je splatná do 15 dní od doručenia platového výmeru. Pro oznámení vzniku daňovej povinnosti odovzdá obec vlastníkovi alebo držiteľovi psa ochrannú známku. Vlastník alebo držiteľ psa je povinný ochrannú známku dať psovi, aby bola zabezpečená jeho identifikácia.

TRETIA ČASŤ – Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 21 Predmet poplatku

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za odpady, ktoré vznikli na území obce.
2. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo, alebo pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva rodinný dom, byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo iný objekt a pozemok v zastavanom území obce
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa na území obce, na iný účel ako na podnikanie
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa na území obce, za účelom podnikania
 - d) fyzická osoba, ktorá nemá v obci trvalý ani prechodný pobyt a ktorá je na území obce oprávnená užívať, alebo užíva rodinný dom, byt a preukázateľne sa zdržuje v obci viac ako 1 mesiac v roku
 - e) fyzická osoba, ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, ktorá nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie

§ 22 Sadzba poplatku za komunálny odpad

Sadzba poplatku je 18,00 € za osobu a kalendárny rok.

§ 23 Určenie poplatku

Obec určuje poplatok za jednu osobu na kalendárny rok ako súčin poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období pre poplatníka podľa § 21 ods. 2, čo predstavuje:

$0,0493 \text{ €} \times 365 \text{ dní} = 18,00 \text{ €}$ (v zaokrúhlení nahor)

§ 24 Vyrubenie poplatku a splatnosť

Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z. z. vyrubuje poplatok rozhodnutím - platovým výmerom na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.

§ 25 Vrátenie poplatku

1. Obec poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže potvrdenie o tom, že sa v určenom období dlhodobo nezdržiava v obci, alebo že nevyužíva nehnuteľnosť viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní.
2. Dokladmi preukazujúcimi vyššie uvedené skutočnosti sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce, a to najmä:
 - pracovné povolenie, povolenie k pobytu, víza,
 - ubytovací preukaz, potvrdenie o ubytovaní
 - potvrdenie zamestnávateľa o dĺžke prac. pomeru mimo územia obce /ide o sezónneho zamestnanca vykonávajúceho prácu počas turnusov
 - potvrdenie o umiestnení v zariadeniach sociálnych služieb
 - potvrdenie o návšteve školy v zahraničí
3. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie poplatku do 31.12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady podľa ods. 2, nárok na odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.
4. Podmienkou na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti je zánik dôvodu platenia poplatku, najmä zmena trvalého alebo prechodného pobytu, úmrtie, zánik práva užívania nehnuteľnosti, zrušenie prevádzky. Dokladmi preukazujúcimi splnenie vyššie uvedených podmienok sú najmä kópia úmrtného listu, doklad o ukončení podnikania vydaný príslušným úradom, doklad preukazujúci zánik práva užívať nehnuteľnosť.
5. Správca dane stanovuje sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín vo výške 0,015 €/kg.
6. Pôvodca drobného stavebného odpadu je povinný prepraviť DSO na zberný dvor spoločnosti Brantner-Fatra s.r.o., sídliači na ul. Robotníckej č. 20 v Martine. Spoločnosť Brantner-Fatra vydá pri odovzdaní DSO pôvodcovi vážny lístok, na ktorom bude uvedené množstvo DSO. Na základe vážneho lístka pôvodca odpadu zaplatí poplatok za zneškodnenie v hotovosti do pokladne Obce Turčiansky Ďur.

ŠTVRTÁ ČASŤ - Záverečné ustanovenia

§ 26

1. Obecné zastupiteľstvo Obce Turčiansky Ďur sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení uznieslo Uznesením č. ../2019 dňa

2. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2016 schválené obecným zastupiteľstvom dňa 11.12.2016.

Ing. Viera Hanesová
starostka obce