Obec Turčiansky Ďur

Telefón : 043 493 3208 (pevná linka)
0904 137 682 (mobil)
Mail: info@turcianskydur.sk
Web: **www.turcianskydur.sk**

Obec Turčiansky Ďur
Turčiansky Ďur 6
038 43 Kláštor pod Znievom

V Turčianskom Ďure: 20.10.2026

Zverejnenie zámeru predaja majetku obce Turčiansky Ďur ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo Obce Turčiansky Ďur v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Turčiansky Ďur, zverejnenými na: https://www.turcianskydur.sk/wp-content/uploads/2024/10/Zasady_hosp_s_majetkom_obce-1.11.2023.pdf,
zverejňuje zámer predať majetok obce C KN parc. č. 19/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 118 m^2 , v katastrálnom území Turčiansky Ďur.

Predmetom je predaj pozemku obce zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m^2 , oddelené GP č. 25/2026 vyhotoveným firmou GEOFOR s. r. o. Volgogradská 9, 03601 Martin - Ing. Eva Jadroňová, z pôvodnej parcely č. 19/6, vedenej v katastri nehnuteľnosti na LV 1 v k. ú. Turčiansky Ďur vo vlastníctve obce.
Kupujúcou bude p. Kohútová Anna, Turčiansky Ďur 53.
Zámer predaja nehnuteľného majetku obce bol prerokovaný na zasadnutí obecného zastupiteľstva 18.09.2026 - Uzn. č.6/2026.9.
Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedená parcela je reálne nepoužiteľná pre inú osobu ako žiadateľku. Budova - súpisné číslo 36 je vo vlastníctve nadobúdateľky, svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s priľahlým pozemkom. Pozemok je pre obec nevyužiteľný.
Kúpna cena pozemku je stanovená podľa znaleckého posudku č. 11/2026, vyhotoveného 14.10.2026 znalkyňou Ing. Jarmilou Telepčákovou, Hany Meličkovej 1, 03601 Martin, evidenčné číslo 913532 na 57,21€/m^2 . Kupujúca si na vlastné náklady zabezpečila vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie požadovaného pozemku od pôvodnej parcely. Prípravu kúpnej zmluvy a vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúca.

Zverejnené: 20.10.2026

Ing. Viera Hanesová,
starostka obce